



Aan:

College van Burgemeester en Wethouders van
de Gemeente Leidschendam-Voorburg
Postbus 1005
2260 BA LEIDSCHENDAM

Voorburg, 23 januari 2026

Uw kenmerk: uw brief d.d. 2 december 2025 met kenmerk 4021
Ons kenmerk: 2026-01
Betreft: **ASD-LV advies Ontwerp Volkshuisvestingsprogramma Leidschendam-Voorburg 2026-2030**

Geacht college,

Wij brengen graag ons advies over uw **Ontwerp Volkshuisvestingsprogramma** onder uw aandacht.

Wij complimenteren de gemeente met uw voorgenomen Volkshuisvestingsprogramma. Het voortraject is goed georganiseerd. Alle relevante betrokkenen, bewoners, professionals, zorg- en welzijnsorganisaties zijn adequaat betrokken. Wij zien veel terug van wat er is ingebracht.

De volgende punten hebben wij tijdens de sessies gehoord. Wij onderschrijven deze punten van harte:

- Het bevorderen van samenwerking tussen VvE's, corporaties, zorg- en welzijnsorganisaties.
- Het versterken van de sociale cohesie, met name in de aandachtswijken o.a. door het creëren van ontmoetingsplekken.
- Het behoud van bestaande voorzieningen.
- Het voornemen om op gemeentegrond uitsluitend betaalbare woningen te bouwen.
- De extra aandacht voor oudere en jongere inwoners met daaraan gekoppeld het activeren van de doorstroming.





Wij hebben drie opmerkingen:

1. In paragraaf 3.3 wordt gesproken over voorwaarden voor voorzieningen. Wij verwijzen in dit verband naar ons advies op uw Koersnotitie Omgevingsvisie 2050 (d.d. 18-9-2024).
2. Bij de doelen in paragraaf 3.4 ontbreekt het doel 'Sociale cohesie en leefbaarheid'.
3. Vanuit preventief oogpunt: er is in de tekst niets opgenomen over de toename van inwoners met dementie. Het lijkt ons verstandig om ook hier aandacht voor te hebben.

Tot slot stellen wij u drie vragen:

1. Wij zijn benieuwd of ook WoonInvest, net als Vidomes, hulp gaat bieden bij de energietransitie en verduurzaming.
2. Wij vragen ons af of er beleid is voor particuliere huurders bij dreigende huisuitzetting en zo ja, hoe dit beleid eruitziet?
3. Welk beleid is er mogelijk om de wachtlijst van woonwagenbewoners terug te dringen?

Wij zullen het vervolg en verdere uitwerking in de praktijk nauwlettend blijven volgen en verzoeken u ons van de tussenevaluatie te voorzien wanneer deze beschikbaar is.

Met vriendelijke groet,

Hanni van Waasdijk

Voorzitter Adviesraad Sociaal Domein Leidschendam-Voorburg